



Obec KONĚTOPY

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Zápis **ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy** konaného dne : 15.11.2021 od 19,00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Holeček Petr, Varga Lukáš, Koš Jaroslav, Francová Dana

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni: Petřík Vladimír

Neomluveni:

Zapisovatel: Varga Lukáš

Ověřovatelé zápisu : Holeček Jaroslav, Koš Jaroslav

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19,00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 6 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Varga Lukáš

Ověřovateli zápisu byli navrženi:

pan Holeček Jaroslav

pan Koš Jaroslav

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Holečka Jaroslava a pana Jaroslava Koše .

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/8/2021 bylo schváleno.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období
5. Návrh Rozpočtu obce Konětopy na rok 2022 a MŠ Konětopy
6. Výstavba nových chodníků v obci Konětopy – vyhodnocení výběrového řízení
7. Smlouvy – kupní, o právu provést stavbu, servisní.
8. Rozpočtové opatření č. 7 /2021
9. OZV obce Konětopy č. 1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Konětopy
10. OZV obce Konětopy č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
11. Různé – diskuse
12. Usnesení - závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/ 8 /2021 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

K bodu 4. – Zpráva za uplynulé období

Starostka předložila informaci zastupitelům za uplynulé období:

- Žádost o poskytnutí dotace – Myslivecký spolek Č.- K. ze dne 26.10.2021
- Firma G. s.r.o. – Vyrozumění o označení bodu na hranici pozemku 430/3 v k.ú. a obci Konětopy
- Návrh Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje)
- MŠ Konětopy - předložení Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2022- 2024, návrh provozního Rozpočtu MŠ na rok 2022
- Žádost o projednání změny jízdního řádu 669 (Kostelní Hlavno – Konětopy) - pí. T. L., Konětopy a pí. P. K., Konětopy – starostka obce bude jednat o vyřešení žádosti se zástupci Ropidu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z pošty.

- a) Žádost o poskytnutí dotace – Myslivecký spolek Č. – K. ze dne 26.10.2021

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Č. – K. ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 3 / 8 /2021 bylo schváleno

K bodu 5. Návrh Rozpočtu obce Konětopy na rok 2021 a návrh Rozpočtu na rok 2022 MŠ Konětopy

Starostka obce předložila k projednání návrh „Rozpočtu MŠ Konětopy (příspěvkové organizace , který je součástí rozpočtu obce Konětopy) na rok 2022 a návrh „ Rozpočtu obce Konětopy na rok 2022.

Dokumenty byly rozeslány členům ZO Konětopy e-mailem k seznámení ještě před jednáním ZO

- a) Návrh „ Střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Konětopy na roky 2022-2024“
- b) Návrh „ Střednědobého výhledu rozpočtu Obce Konětopy na rok 2022-2024“
- c) Návrh „ Rozpočtu MŠ Konětopy na rok 2022“
- d) Návrh „ Rozpočtu obce Konětopy na rok 2022“

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

K bodu 6. Výstavba „ Nový chodník podél silnice III/10158 a silnice III/24424 v obci Konětopy – vyhodnocení výběrového řízení

Starostka obce předložila k projednání „Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek na akci – Nový chodník podél silnice III/10158 a silnice III/24424 v obci Konětopy „ – viz. příloha

- Doručeny byly čtyři nabídky
- jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti Č. B. – BČ, s.r.o., se sídlem Neratovice v částce 3 538 044,- Kč vč. DPH

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na výstavbu Nového chodníku podél silnice III/10158 a silnice III/24424 v obci Konětopy se společností Č. B. – BČ, s.r.o., se sídlem Neratovice a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 4 / 8/2021 bylo schváleno

K bodu 7. Smlouvy – kupní, o právu provést stavbu a servisní

Starostka obce předložila k projednání návrh :

- a) **Servisní smlouvy č. GDS/ZE210015/S 055 s firmou G., a.s., Praha – Satalice na servis tří ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 Zeus v částce 25 773,-- Kč vč.DPH – viz. příloha**

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje servisní smlouvu č. GDS/ZE210015/S 055 s firmou G, a.s.

- b) **Kupní smlouvu s firmou A. investiční společnost, a.s., Praha 8 na koupi podílu ve výši ideální ¼ těchto nemovitých věcí pozemků par. č. 271/11 (orná půda) o výměře 7976m2 a par.č.344/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1089m2, zapsaných na LV 314 v k. ú . Konětopy v částce 1 813 000,-Kč**

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s firmou A., a.s. na koupi podílů u výše uvedených pozemků za podmínek, že peníze budou převedeny do 5-ti pracovních dnů ode dne provedení vložení na vklad na katastru nemovitostí. K podpisu kupní smlouvy bude předložena pachtovní smlouva s pachtýřem ZD D..

- c) **Smlouva o právu provést stavbu** mezi Obcí Konětopy a ing. S.R., Konětopy na pozemku par. č. 171/32 v k.ú. a obci Konětopy – stavbu Nového chodníku podél silnice III/24424 v obci Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Konětopy a ing. S. R., Konětopy , na pozemku par.č. 171/32 v k.ú. a obci Konětopy viz. výše.

- d) **Smlouva o právu provést stavbu** mezi Obcí Konětopy a ing. S.R., Konětopy, S. M., Konětopy na pozemku par. č. st.156 v k.ú. a obci Konětopy – stavbu Nového chodníku podél silnice III/24424 v obci Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Konětopy a ing. S. R., Konětopy , S. M., Konětopy na par.č. st. 156 v k.ú. a obci Konětopy viz. výše.

- e) **Smlouva o právu provést stavbu** mezi Obcí Konětopy a paní T. V., bytem Praha 6 na pozemku par. č. 137/1 v k.ú. a obci Konětopy – stavbu Nového chodníku podél silnice III/24424 v obci Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Konětopy a pí. T. V., bytem Praha 6, viz. výše.

- f) **Smlouva o právu provést stavbu** mezi Obcí Konětopy a panem S. P., Praha 9 na pozemku par. č. 174/7 v k.ú. a obci Konětopy – stavbu Nového chodníku podél silnice III/24424 v obci Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Konětopy a panem S. P., Praha 9, viz. výše.

Usnesení č. 5 / 8 a, b, c, d, e, f /2021 bylo schváleno

K bodu 8. Rozpočtové opatření č. 7 /2021

Starostka obce předložila k projednání návrh „ Rozpočtového opatření č. 7 /2021“

K předloženému nebyly vzneseny připomínky.

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7 /2021

Usnesení č. 6/ 8 /2021 bylo schváleno

K bodu 9. OZV obce Konětopy č. 1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Konětopy

Starostka obce předložila k projednání a k připomínkování:

Návrh Obecně závazné vyhlášky, dále jen „**OZV“ obce Konětopy č.1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Konětopy**- návrh byl opětovně rozeslán členům ZO k seznámení emailem – viz. příloha

- 14-ti denní svoz komunálního odpadu (možno dokoupit pytel na svoz pouze ke sběrné nádobě)

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Konětopy č.1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Konětopy

Usnesení č. 7 / 8 /2021 bylo schváleno

K bodu 10. OZV obce Konětopy č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starostka obce předložila k projednání a připomínkování:

Návrh OZV obce Konětopy č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - návrh byl opětovně zaslán členům ZO k seznámení emailem (700,- Kč rok/osoba a 700,-Kč rok/rekreační objekt)- viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Konětopy č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 8 / 8 /2021 bylo schváleno

bodů 11. Různé - diskuse

Starostka obce předložila k projednání:

- a) Návrh na první etapu projektu – skatepark na betonové ploše pozemek par. č.340 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) v k.ú.a obci Konětopy – hřiště z celobetonových prvků pro skateboardy, koloběžky, kolečkové brusle. Prvky vhodné pro přeskakování, grindování, slidování apod. V rovném i organickém provedení sestav doplněné o nájezdové plošiny. Vyčleněním hřiště by mělo vzniknout bezpečné místo na smysluplné využití volného času.

Výsledek hlasování: pro návrh 0 proti návrhu 6 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh na první etapu projektu skatepark na betonové ploše viz. výše.

Bude řešen návrh projektu na komplexní řešení revitalizace pozemku č. 340 v k.ú. a obci Konětopy jako víceúčelové hřiště s uvedenými skatepark prvky a terénními úpravami (proti tomuto návrhu Jaroslav Holeček).

- b) Informace o dělení pozemku 273/1 v k.ú. a obci Konětopy - oddělení cca 500m2 pro ČOV Konětopy – pozemek p.č. 273/3 v k.ú. a obci Konětopy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- c) LED světelné PF 2022 na sloup veřejného osvětlení na křižovatce před obecní hospodou – oboustranný – viz. příloha nabídka pro obec Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 0 proti návrhu 6 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje nabídku LED světleného osvětlení PF 2022

- d) Projednání návrhu na koupi zahradní techniky pro obec Konětopy – traktory sekací se sběrným košem – návrh na koupi doplňku k traktůrku - radlice na úklid sněhu, aj.. Stávající obecní traktůrek Stiga je v současné době neopravitelný (nerentabilní oprava) a bude nabídnut k prodeji na náhradní díly jako celek.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- e) **Rozsvícení vánočního stromečku v obci Konětopy 2021**

- brigáda na stavění a osvětlení stromečku – 27.11. 2021 – sobota – 9:00 hodin
- doprovodný program – při rozsvícení stromečku v obci Konětopy – 28.11.2021 od 16:30 hodin
- občerstvení : svařák, čaj

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

f) Novoroční ohňostroj v obci Konětopy 2022

- Začátek ohňostroje dne 1.1.2022 v 00:22 hodin

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

g) Vydávání žlutých plastových popelnic na separaci plastového odpadu

Vydávání bude probíhat soboty tj. 4.12. a 11.12.2021 od 13:00-16:00hodin na OÚ Konětopy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Usnesení č.9 / 8/2021 bylo schváleno

bodu 12. Usnesení - závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast a zasedání ukončila v 22:45 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Tento zápis byl vyhotoven dne : 15.11.2021

Zapisovatel: Varga Lukáš dne 15.11.2021

Ověřovatelé: Holeček Jaroslav dne 15.11.2021

Koš Jaroslav dne 15.11.2021

Starosta obce: Šeligová Alena dne 15.11.2021

