



Obec KONĚTOPY
Konětopy 14
277 14 Dřísy

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy

konaného dne 10. 07. 2024 od 19:00 hodin.

.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Mgr. Zemanová Veronika, Petřík Vladimír, Francová Dana, Ing. Seidl Miroslav, Ph.D.

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni:

Hosté:

Neomluveni:

Zapisovatel: Ing. Seidl Miroslav, Ph.D.

Ověřovatelé zápisu: Holeček Jaroslav, Mgr. Veronika Zemanová

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19:00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 7 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Ing. Seidl Miroslav, Ph.D.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Holeček Jaroslav

paní Mgr. Zemanová Veronika

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Jaroslava Holečka a paní Mgr. Zemanovou Veroniku.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/7 /2024 bylo přijato.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období - došlá pošta
5. Rozpočtové opatření č.4/2024
6. Prodejna smíšeného zboží v obci Konětopy
7. Rozloučení s prázdninami – léto 2024
8. Pronájem (pacht) pozemků Obce Konětopy
9. Nový chodník podél silnice III/24424 v obci Konětopy ve směru na Čechelice
10. Různé - diskuse
11. Usnesení - závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/ 7 /2024 bylo přijato

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

K bodu 4. – Zpráva za uplynulé období – došlá pošta

Starostka obce podala informaci za uplynulé období:

- a) **Nabídka na pacht pozemků Obce Konětopy ze dne 25. 6. 2024 - viz příloha**
Přišla jediná nabídka – Cenová nabídka k č.j. 053/124/Še - pan L. J., výše ročního nájmu – 8 500,- Kč/ha/rok
- b) **Nabídka na pronájem prostor prodejny smíšeného zboží v obci Konětopy - viz příloha**
Přišla jediná nabídka – paní B. T. T., výše nájmu 600,- Kč/měsíc
- c) PRO-ER s.r.o. oznámení záměru UR - realizace stavby Zn. IV-12-6036557/MA/64 ze dne 2. 7. 2024 - viz příloha
- d) Katastrální úřad pro SK, Praha - východ, Pod Sídlištěm 1800/9 - Kobylisy – usnesení č.j. V-7387/2024-209-5 ze dne 8. 7. 2024 - viz příloha
- e) **Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, pro pozemek p.č. 404 v k.ú. a obci Konětopy – viz příloha**
- f) **Návrh „ Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Konětopy“ - pro Sportovní klub Meteor Kostelní Hlavno z.s. - viz příloha (3 000,- Kč/dítě/rok)**
- g) Žádost o změnu ÚP pozemek p.č. 231 v k.ú. Konětopy – ZDD s.r.o, Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty – viz příloha
- h) Nabídka firmy „Radost v písku“ - kreativní činnosti s barevným pískem pro děti

Zastupitelstvo obce bere předložené informace na vědomí.

Zastupitelstvo obce schvaluje jednohlasně následující body: a), b), e)

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje následující body: f)

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 1 (Mgr.
Zemanová Veronika)

Usnesení č. 3 a), b), e), f) / 7 /2024 bylo přijato

K bodu 7. – Rozloučení s prázdninami – léto 2024

Starostka obce předložila členům zastupitelstva obce k projednání.

Rozloučení s prázdninami září 2024 + Rybářský den se svazkovými obcemi spolku Cecemínsko

Termín: sobota 7. 9. 2024

Místo: Jezero Konětopy – Detaily programu budou upřesněny!

Bude realizováno naučnou formou workshopu s rybářskou tematikou...

Zastupitelstvo obce schvaluje téma a datum konání akce „Rozloučení s prázdninami“:

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 / 7 /2024 bylo přijato

K bodu 8. – Pronájem pozemků Obce Konětopy

Starostka obce informovala o zveřejněných záměrech obecního majetku:

- a) Pod. č.j. 099/23/Še ze dne 24. 10. 2024. Jedná se o pozemky p.č. 179, 170, 169, 326/13 a 326/12 v k.ú. a obci Konětopy - viz příloha

Bylo provedeno místní šetření pronajímaných prostor za účasti členů zastupitelstva obce Konětopy dne 28. 6. 2024 a 9. 7. 2024. Byly zjištěny **2 nedostatky** (nepořádek, zaparkovaná auta (vraky), byla domluvena náprava a následná kontrola 9. 7. 2024. Dne 9. 7. 2024 byla provedena kontrola, došlo ke zlepšení, zůstávají dva nedostatky, které **budou odstraněny do podpisu smlouvy**.

Žádost o pronájem prostor podal pan K. F. dne 19. 6. 2024 - viz příloha

Starostka předložila návrh „Nájemní smlouvy „ke schválení s panem K. F. - viz příloha

- b) Záměr pachtu pozemku - pod.č.j.053/124/Še ze dne 31. 5. 2024 - jedná se o pozemky p.č. 489/1, 489/7 a 489/4 v k.ú. Sudovo Hlavno - viz příloha

Byla podána nabídka č. 1 ze dne 25. 6. 2024 od pana L. J., výše ročního nájmu – 8 500,- Kč/ha/rok

Starostka předložila ke schválení návrh „ Smlouvy o pachtu - zemědělském pachtu pozemku“ k uzavření s panem L. J., výše ročního nájmu – 8 500,- Kč/ha/rok - viz příloha

Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body : a), b)

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 a), b) / 7 /2024 bylo přijato.

