



Obec KONĚTOPY

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy
konaného dne : 3.5.2021 od 19,00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Petřík Vladimír, Holeček Petr,
Varga Lukáš, Koš Jaroslav, Francová Dana

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni:

Neomluveni:

Zapisovatel: Varga Lukáš

Ověřovatelé zápisu :

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19,00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 7 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Varga Lukáš

Ověřovateli zápisu byli navrženi :

paní Dana Francová

pan Holeček Jaroslav

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání paní Francovou Danu a pana Jaroslava Holečka .

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/3/2021 bylo schváleno.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období
5. Obecní hospoda Konětopy - pronájem
6. Oprava místních komunikací v obci Konětopy
7. Rozpočtové opatření č. 3/2021
8. Různé-diskuse
9. Usnesení-závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/ 3 /2021 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

K bodu 4. – Zpráva za uplynulé období

Starostka předložila informaci zastupitelům za uplynulé období:

- ČSÚ – Sčítání lidu, domů a bytů 2021 – informace
- KHS Středočeského kraje - č.j. KHSSC 15092/2021 ze dne 7.4.2021 – opatření obecné povahy + VV č.j. KHSSC 15039/2021 – Monitorovací kalendář pro koupací sezónu v roce 2021
- Nabídka na pronájem – Obecní hospody Konětopy ze dne 9.4.2021 – viz.příloha
- Finanční úřad pro SK – VV č.j. 1508925/21/2100-11460-200796 ze dne 7.4.2021 – Daň z nemovitostí na rok 2021
- Krajský úřad SK – Stanovisko. Intenzifikace ČOV Konětopy - I. etapa – č.j. 039609/2021/KUSK ze dne 8.4.2021 – Odbor životního prostředí vydal souhlasné stanovisko
- Žádost ze dne 13.4.2021 – paní U. - informace dle zákona č. 106/1999 Sb.,
- Katastrální úřad SK - vyrozumění o provedeném vkladu sp.zn.V-4161/2021-2029 ze dne 13.4.2021
- Obec Dřísy – Návrh Změny č.5 ÚPNSÚ Dřísy – 3/2021 ze dne 13.4.2021 (změna územního plánu obce Dřísy)
- Svazek Měst a obcí VKM – Návrh Závěrečného účtu za rok 2020 viz. příloha
- Jezera Konětopy – návrh stánku – viz. příloha
- Vodárny Kladno – Mělník a.s. – Pozvánka na řádnou valnou hromadu konanou 27.5.2021 viz. příloha
- Reacom s.r.o. – oprava komunikací – informativní leták
- Středočeské vodárny a.s. – Informace o celkovém vyúčtování vodného a stočného za rok 2020
- Nabídka zemědělského pozemku k.ú. Byšice – půda v aukci.cz – informativní leták
- ZŠ + MŠ Dřísy – seznam žáků přijatých do 1.ročníku ZŠ + MŠ Dřísy , školní rok 2021/2022
- MŠ Konětopy - rozhodnutí ředitelky , pod č.j. MŠKO-15-1/VAR-2021 ze dne 28.4.2021
- VKM – Vodárny Kladno – Mělník – nabídka prodeje vlastnických akcií
- Ministerstvo životního prostředí - informace k plnění opatření omezení emisí ze spalovacích stacionárních zdrojů a zlepšení kvality ovzduší
- MěÚ Brandýs nad Labem, odbor dopravy - č.j. MÚBLSSB-OD-16862/2021-MASPE ze dne 3.5.2021 – Veřejná vyhláška, opatření obecné povahy (dopravní značení směr Dlouhý běh)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z pošty.

a) Jezera Konětopy – návrh umístění stánku - viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 1

(zdržel se Jaroslav Koš)

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost pana P. návrh umístění mobilního stánku (sezonní záležitost) na koupací sezónu v roce 2021

Usnesení č. 3 a/ 3 /2021 bylo schváleno

K bodu 5. – Obecní hospoda Konětopy - pronájem

Starostka obce informovala o zveřejněném „ Záměru obce na pronájem Obecní hospody Konětopy“ ze dne 10.3.2021.

Nabídky měli být podávány do 12.4.2021 na OÚ Konětopy. V uvedeném termínu byla předložena jedna nabídka na pronájem objektu OH Konětopy.

Nabídku podal : firma H. se sídlem Praha 9, 198 00 Černý Most, zastoupena jednatelem Bc. A. H.

Návrh „ Nájemní smlouvy č. 1/2021“ – uzavření smlouvy

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 1/2021 s novým nájemcem Obecní hospody Konětopy společností H., zastoupena jednatelem Bc. A. H. během měsíce května 2021, s tím, že z důvodu epidemické situace Sars – Cov – 2 a s tím spojeným vládních restrikcí bude odpuštěno nájemné za měsíc květen.

Usnesení č. 4 / 3 /2021 bylo schváleno

K bodu 6. Oprava místních komunikací v obci Konětopy

- a) Byla předložena informace ohledně doplnění nabídky na opravu místních komunikací v obci Konětopy od firmy P.

Dne 29.4.2021 byla schůzka - místní šetření se zástupci firmy P. k upřesnění technologie opravy. Živičný povrch bude navýšen o 5 cm.

K navrženému byly vzneseny připomínky – navrhovaná technologie firmou P. není vhodná na stávající stav místních komunikací vzhledem k plánované komplexní opravě komunikací

v obci Konětopy a finanční prostředky využitě na tuto technologii by nebyly efektivně zhodnoceny.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje technologickou opravu místních komunikací v obci Konětopy firmou P.

- b) Byla znovu předložena nabídka na opravu místních komunikací v obci Konětopy od firmy R. s.r.o., kdy její nabídka jak finanční tak technologická vzhledem k plánované komplexní opravě komunikací v obci Konětopy vychází jako nejvhodnější. Detailní kalkulace bude touto firmou ještě upřesněna s tím, že do komunikací bude zahrnuta i další části komunikací v obci Konětopy.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu místních komunikací technologií navrženou společností R. s.r.o.. Zda bude oprava komunikací provedena právě touto firmou bude rozhodnuto na dalších jednáních zastupitelstva obce Konětopy.

Usnesení č. 5 a, b / 3/2021 bylo schváleno

K bodu 7. Rozpočtové opatření č.3/2021

Starostka obce předložila Návrh „ Rozpočtového opatření č.3/2021“ k projednání. Navýšení rozpočtu obce na činnost místní správy o kompenzační příspěvek – Covid 19 – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje „Rozpočtové opatření č. 3/2021“

Usnesení č. 6/ 3/2021 bylo schváleno

K bodu 8. Diskuse- různé

Starostka obce předložila:

- a) návrh Smlouvy příkazní k zajištění pořízení „ Územní studie pro lokalitu Z 2-BS-U čečelské cesty-rozloha 1,8ha v k.ú. Konětopy“ uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku – mezi Obcí Konětopy a paní H. B. – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy příkazní k zajištění pořízení „ Územní studie pro lokalitu Z 2-BS-U čečelské cesty rozloha 1,8ha v k.ú. Konětopy“ uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku – mezi Obcí Konětopy a paní H. B.

- b) návrh smlouvy příkazní k zajištění pořízení „ Územní studie pro lokalitu Z 2-BS-U čečelské cesty-rozloha 1,8ha v k.ú. Konětopy“ uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku – mezi Obcí Konětopy a Bc. M. P. - viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy příkazní k zajištění pořízení „ Územní studie pro lokalitu Z 2-BS-U čečelské cesty-rozloha 1,8ha v k.ú. Konětopy“ uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku – mezi Obcí Konětopy a Bc. M. P.

- c) návrh „ Smlouvy o dílo na zhotovení projektová dokumentace a inženýrské činnosti – Multifunkční hřiště Konětopy“ – Obec Konětopy a firmou T. i. s.r.o. viz. příloha

Zastupitelstvo obce bere na vědomí jednomyslně uvedenou nabídku a budou osloveni další projektanti s cenovou nabídkou a detailními informacemi projektu.

- d) Zpracování finanční návrh – „ Demografická studie pro obec Konětopy „od firmy W. s.r.o. – cena 18.000,-Kč + DPH – ve vazbě s plánováním vybudování „ svazkové školy“

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování demografické studie pro obec Konětopy od firmy W. s.r.o.

- Nový chodník z centra obce směrem na Čečelice – nabídka – projekční práce ing. R. I. – viz. příloha
- Položení věnce u pomníku padlých v obci Konětopy – 7.5.2021 v tichosti provede starostka obce z důvodů mimořádných opatření Sars – Cov - 2
- Mobilní svoz nebezpečných odpadů v obci Konětopy se bude konat dne 8.5.2021 (sobota)- 10,45 – 11,15hod
- Velkoobjemový odpad v obci Konětopy – termín přistavení kontejneru 28.5.2021 a odvoz 30.5.2021. Následně se bude konat svoz velkoobjemového odpadu každé dva měsíce, kdy kontejnery budou přistaveny poslední pátek v měsíci (místo přistavení před č.p. 75) a o přesných termínech budou občané obce včas informováni obecním úřadem
- Dělení pozemku v k.ú. a obci Konětopy – 430/3 – jednání s panem B.
- Informace - Mobilní rozhlas v Konětotech – leták do každé domácnosti (již plně funkční informovanost občanů registrovaných do aplikace mobilního rozhlasu Konětopy)
- firma B. spol. s.r.o. – bakteriální směs - čištění rybníku v obci (začne probíhat v okamžiku kdy teplota vody stoupne na 10 stupňů celsia)
- firma O. - výměna cedulí (výměna uvítací cedula ze směru Dřísy, výměna cedule označení zastávky ve směru na Brandýs nad Labem z důvodů nečitelnosti) – informace
- dotaz místostarosty Lukáše Vargy na fázi řešení turistické mapy navržené kronikářem panem N. – pí. Starostka poptá realizační firmu

- starostka obce požádá občany Konětop o poskytnutí historických fotografií z obce na pořízení kalendáře pro rok 2022 navrhovaný kronikářem panem N.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Usnesení č. 7 a, b, d / 3/2021 bylo schváleno

K bodu 9. Usnesení- závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast.

Zasedání ukončila v 22:45 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Tento zápis byl vyhotoven dne : 3.5.2021

Zapisovatel: Varga Lukáš dne 3.5.2021

Ověřovatelé: Holeček Jaroslav dne 3.5.2021

Francová Dana dne 3.5.2021

Starosta obce: Šeligová Alena dne 3.5.2021

