



Obec KONĚTOPY

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Zápis **ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy** konaného dne : 4.8.2022 od 19,00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Varga Lukáš, Koš Jaroslav,
Francová Dana, Petřík Vladimír, Holeček Petr

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni: Holeček Jaroslav, Koš Jaroslav

Neomluveni:

Zapisovatel: Varga Lukáš

Ověřovatelé zápisu : Francová Dana, Holeček Petr

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19,00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 5 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Varga Lukáš

Ověřovateli zápisu byli navrženi:

paní Francová Dana

pan Holeček Petr

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání paní Danu Francovou a pana Holečka Petra.

Usnesení č.1/6 / 2022 bylo přijato.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka obce předložila zastupitelstvu ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období
5. MŠ Konětopy – stavební úpravy vstupu do MŠ Konětopy
6. Rozpočtové opatření č.5/2022
7. Územní studie Konětopy
8. Výstavba nových chodníků v obci Konětopy, vícepráce
9. Různé – diskuse
10. Usnesení - závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedený program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2/ 6 /2022 bylo přijato.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

bodů 4. Zpráva za uplynulé období

Starostka předložila informaci za uplynulé období, došla pošta:

- Žádost o předběžný souhlas s dělením pozemků par.č. 369/4, par.č.369/5 a 308/13 zapsaných na LV 228 v k.ú. Konětopy – viz. příloha
- Závazné stanovisko – Konětopská pouť 2022 – viz. příloha
- Žádost o povolení k přístavbě RD č.p. 111 v k.ú. a obci Konětopy – pí. M. L., Konětopy – viz. příloha
- Žádost o souhlas s odstraněním stavby č.p. 110 Konětopy – viz. příloha
- Veřejná vyhláška – oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení „Nový chodník podél silnice III/24424 v obci Konětopy směr Čechelice“

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace za uplynulé období.

- A) Žádost o předběžný souhlas s dělením pozemků par.č. 369/4, par.č.369/5 a 308/13 zapsaných na LV 228 v k.ú. Konětopy – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 4 proti návrhu 0 zdržel se 1

(zdržela se Dana Francová)

Zastupitelstvo obce uděluje předběžný souhlas s dělením pozemků par. č. 369/4, par.č. 369/5 a 308/13 zapsaných na LV 228 v k.ú. Konětopy viz. příloha

- B) Žádost o povolení k přístavbě RD č.p. 111 v k.ú. a obci Konětopy – pí. M. L. Konětopy – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje přístavbu RD č.p. 111 v k.ú. a obci Konětopy viz. příloha

- C) Žádost o souhlas s odstraněním stavby č.p. 110 Konětopy – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje odstranění stavby č.p. 110 v k.ú. a obci Konětopy viz. příloha

Usnesení č. 3 / 6 A, B, C /2022 bylo přijato.

bodu 5. Mateřská škola Konětopy – stavební úpravy vstupu do MŠ

- a) Starostka obce předložila k seznámení projektovou dokumentaci na „Stavební úpravy vstupu do MŠ Konětopy“, dokumentace byla členům ZO Konětopy zaslána e-mailem k seznámení. Na základě PD a výkazu výměr byla provedena poptávka na realizaci záměru. Nabídku předložila firma I. s celkovou částkou 226.837,72,- Kč vč DPH.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy I. a pověřuje starostku obce Konětopy jednáním s výše uvedenou firmou.

- b) Nákup domku na úschovnu nářadí ve venkovních prostorách u budovy MŠ Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup domku na úschovu nářadí ve venkovních prostorách MŠ

- c) Doplnění „sněžnic“ a háků na budově č.p. 42 – ze strany silnice nad obecní hospodou Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění sněžnic na budově č.p. 42 nad obecní hospodou

Usnesení č. 4 / 6 a, b, c /2022 bylo přijato.

K bodu 6. Rozpočtové opatření č. 5/2022

Starostka obce předložila k projednání návrh „Rozpočtového opatření č. 5/2022“

Dotace z ÚP 90.000,- na VPP, kompenzační příspěvek ze SR – určený ke zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obcí = příjmy- viz. příloha

K předloženému nebyly vzneseny připomínky.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022

Usnesení č. 5 / 6 /2022 bylo přijato.

bodů 7. Územní studie Konětopy

Starostka obce předložila k seznámení návrh „Územní studie RD Konětopy, Lokalita Z2- U čečelské cesty“ – viz. příloha, dokumentace byla zaslána členům ZO e-mailem k seznámení – viz. příloha

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a vznáší připomínky k nedostatečným parkovacím místům v dané lokalitě, nutné napojení na tlakovou kanalizaci v obci Konětopy, s vlastníky pozemku bude uzavřena „Plánovací smlouva“, ve které budou specifikovány podmínky.

K bodu 8. Výstavba „Nových chodníků v obci Konětopy podél silnice III/10158 a silnice III/24424 v obci Konětopy“

Starostka obce předložila k projednání a schválení :

- a) Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo pod Evidenčním číslem Zhotovitele 11/21 ze dne 23.11.2021 na akci „ Nový chodník podél silnice III/10158 a silnice III/24424“ uzavřené podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník – viz. příloha

K předloženému nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo pod Evidenčním číslem Zhotovitele 11/21 ze dne 23.11.2021 na akci „ Nový chodník podél silnice III/10158 a silnice III/24424“ uzavřené podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník – viz. příloha

- b) více práce ,které se řeší v rámci výstavby **Nového chodníků v obci Konětopy podél silnice III/10158 a silnice III/24424 v obci Konětopy**

- prodloužení veřejného osvětlení ve směru na Sudovo Hlavno, posílení odvodu dešťové vody v průběhu trasy chodníků ve směru na Sudovo Hlavno, úprava vodotečí a vjezdů před RD (2v1), přidání obrubníků na zpevnění dotčené komunikace apod. – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje více práce nového chodníku v obci Konětopy podél sil.č. III/10158 a sil.č. III/24424 v obci Konětopy ve směru na Sudovo Hlavno.

Usnesení č. 6 / 6 a, b /2022 bylo přijato

bodů 9. Různé- Diskuse

Starostka obce podala informaci a navrhla k projednání:

A) Byla provedena „ Roční technická předsezonní kontrola, herních prvků a mobiliáře dle ČSN EN1176 na Dětském hřišti v Konětotech při MŠ, na základě kontroly byla doporučena oprava herních prvků – viz. příloha cenová nabídka

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu herních prvků na dětském hřišti v Konětotech při MŠ dle cenové nabídky od firmy A.

B) **Návrh:** „ Pachtovní smlouva – Zemědělský pacht- uzavřený níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2345 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi: pí. R. B., Konětopy, p. J. Č., Konětopy, Obec Konětopy, Konětopy 14 (propachtovatelé) a ZD D., Všetaty na pozemek par.č.271/11 v k.ú.a obci Konětopy. – viz.příloha

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

C) Jezera Konětopy – realizace odtokového kanálu – odtokového potrubí do pravého břehu koryta vodoteče IDVT 10182762 (PP DVT Konětopský), v ř.km 0,022, v areálu J. K. s.r.o.,na pozemku p.č. 280/1 k.ú. Konětopy
- jednání na MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav- vodoprávní úřad

Schůzka dne 9.8.2022 s panem J. M. - VHK J.M. s.r.o., vodohospodářská kancelář, Brandýs nad Labem – vypracování projektové dokumentace odborně způsobilou osobou – stavební povolení, povolení s nakládání s povrchovými vodami– cenová nabídka

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

D) Stanovy svazku obcí Cecemínska – viz.příloha

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

E) Kamerový systém v obci Konětopy - informace

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

F) Veřejné osvětlení v obci Konětopy – informace – návrh úsporného režimu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

G) Konětopská pouť 2022 – informace

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

H) Zásahový automobil pro JSDH Konětopy - informace

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku Vladimíra Petříka s koupí staršího typu hasičského vozidla Liaz s nádrží na vodu v majetku SDH Ratenice (nájezd 35 000 km, aukční cena začíná na 230.000,-Kč). Nabídka bude přednesena JSDH Konětopy a bude řešeno v rámci schůze JSDH.

Usnesení č. 7/ 6 / A 2022 bylo přijato.

bodu 11. Usnesení-závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce. Zasedání ukončila v 21:15 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Tento zápis byl vyhotoven dne : 4.8.2022

Zapisovatel: Varga Lukáš dne 4.8.2022

Ověřovatelé: Francová Dana dne 4.8.2022

Holeček Petr dne 4.8.2022

Starosta obce: Šeligová Alena dne 4.8.2022

