



Obec KONĚTOPY

Konětopy 14

277 14 Dřísy

Zápis **ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy** konaného dne : 23.2.2022 od 19,00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Varga Lukáš, Koš Jaroslav, Francová Dana, Petřík Vladimír

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni: Holeček Petr

Neomluveni:

Zapisovatel: Varga Lukáš

Ověřovatelé zápisu : Holeček Jaroslav, Jaroslav Koš

K bodu 1. - Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19,00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 6 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Varga Lukáš

Ověřovateli zápisu byli navrženi:

pan Holeček Jaroslav

pan Koš Jaroslav

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Holečka Jaroslava a pana Koše Jaroslava.

Usnesení č.1/2 / 2022 bylo schváleno.

K bodu 3. – Schválení programu

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období
5. Chodník v obci Konětopy - směr Čechelice
6. Obecní hospoda Konětopy
7. MŠ Konětopy, účetní závěrka 2021
8. Různé – diskuse
9. Usnesení - závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedený program dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2/ 2 /2022 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

bodů 4. Zpráva za uplynulé období

Starostka předložila informaci za uplynulé období, došla pošta:

- Úřad práce – Praha – východ - zamítnutí prodloužení dohody č. PYA-V-2/2021 – z důvodů rozpočtového provizoria ČR nemá ÚP v současné době finanční krytí na prodloužení dohody
- Žádost o podpis „ Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, Konětopy, č. par. 344/23 - kNN (IV-12-6026247) – firma Č. D. a.s. - Obec Konětopy
- Firma L. ČR – žádost o vyjádření ke změně územního plánu – č.j. LCR177/000473/2022 ze dne 3.2.2022
- spolek H. m. c. – Po stopách Rudolfa II. s Aikem – žádost o povolení průchodu Dogtrekking Po stopách Rudolfa II. s Aikem katastrem obce Konětopy - termín 12.5.2022 - 15.5.2022
- Žádost o bezplatné převzetí kanalizační stoky do majetku obce Konětopy – na pozemcích 344/1, 344/18 a 417/1 v k.ú. a obci Konětopy - návrh - Darovací smlouvy, Smlouva o zřízení služebnosti
- Firma L. ČR – sdělení – odstranění suchých a napadených stromů na p.č. 311/2, 327/1 a 186 v k.ú. Konětopy na základě požadavku obce Konětopy.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlo poštu.

a) „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, Konětopy, č. par. 344/23 - kNN (IV-12-6026247) – firma Č. D. a.s. - Obec Konětopy

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti viz. výše.

b) Průchod katastrem obce Konětopy pro spolek H. m. c. - Dogtrekking Po stopách Rudolfa II. s Aikem v termínu 12.5.2022 - 15.5.2022

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 1

(zdržela se Dana Francová)

Zastupitelstvo obce schvaluje průchod obcí Konětopy pro spolek H. m. c. – Dogtrekking viz. výše.

Usnesení č. 3a)b) / 2 /2022 bylo schváleno

bodů 5. Chodník v obci Konětopy – směr Čechelice

Starostka předložila informaci ohledně místního šetření, které bylo svoláno na podnět Obce Konětopy za účasti Policie ČR, Krajská správa a údržby silnic, odbor dopravy MěÚ Brandýs nad Labem a projektanta k vyjasnění situace připravované projektové dokumentaci chodníku ve směru na obec Čechelice.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

K bodu 6. Obecní hospoda Konětopy

Starostka obce předložila k projednání „Dodatek č.1 Nájemní smlouvy č. 1/2021“ u Obecní hospody Konětopy a to snížením nájemného z částky 6.000,-Kč/měsíc na 4.000,-Kč/měsíčně – viz. příloha

Záměr změnit podmínky nájmu nemovitého majetku ve vlastnictví obce Konětopy a Obecní hospoda Konětopy čp. 42 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Konětopy od 28.1.2022 do 23.2.2022.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 1
(zdržel s Vladimír Petřík)

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy č.1/2021“ – Obecní hospoda Konětopy a to snížením nájemného z částky 6.000,-Kč/měsíc na 4.000,-Kč/měsíčně s účinností od 1.3.2022.

Usnesení č. 4 / 2 /2022 bylo schváleno

K bodu 7. MŠ Konětopy, účetní závěrka a rozdělení hospodářského výsledku 2021

Starostka obce předložila k projednání a schválení:

- a) Návrh účetní závěrky Mateřské školy Konětopy, příspěvkové organizace za rok 2021 - viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

- b) Návrh rozdělení hospodářského výsledku do fondů za rok 2021, MŠ Konětopy č.j.: MŠKO-11/VAR-2022 – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Konětopy, příspěvkové organizace za rok 2021 a rozdělení hospodářského výsledku do fondů za rok 2021 – Mateřská škola Konětopy, příspěvková organizace .

Usnesení č. 5a)b) / 2 /2022 bylo schváleno

K bodu 8. Různé - Diskuse

Starostka obce předložila k projednání:

- a) Návrh „Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví“ u pozemkové parcely č. 430/3 v k.ú. a obci Konětopy – mezi Obcí Konětopy a panem Mgr. B. K., bytem Praha 1- Staré Město – viz. příloha + GP. č. 410-142/2021

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví viz. výše

- b) Návrh na umístění fotovoltaických elektráren na obecní budovy – možnost získání dotace až 95% - vypracování projektu na realizaci – budova OÚ + hasičárna, budova OH a MŠ Konětopy, ČOV Konětopy, prodejna potravin čp. 128. Zvážení výhody a nevýhody.

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování bezplatného projektu od firmy O., Praha 14 Kyje na umístění fotovoltaických elektráren na obecních budovách.

- c) Změna fakturačních údajů u „Smlouvy na TDI(S) + BOZP na stavbu „Nový chodník ve směru na obec Dřísy a nový chodník ve směru na obec Sudovo Hlavno“ – nově paní Mgr. N. S., Praha 8- Libeň – viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu fakturačních údajů u smlouvy na TDI (S)+ BOZP viz. výše

- d) Intenzifikace ČOV Konětopy - I. etapa – „Rekonstrukce a doplnění technologie ČOV Konětopy „ – příslibená dotace – žádost o 3 632 000,-Kč z programu 29410 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci akce – „Rekonstrukce a doplnění technologie ČOV Konětopy - Intenzifikace ČOV Konětopy – I.etapa“

- e) Příkazní smlouva - „Smlouva o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci Chodník Konětopy- směr obec Čečelice s firmou W. s.r.o.– viz. příloha

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje příkazní Smlouvu o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci Chodník Konětopy- směr obec Čechelice s firmou W. s.r.o.

- f) Rybníky v obci Konětopy – projekt na čištění - objednávka 20/2022 – dotace 50% na projekt v maximální hodnotě 200.000,-Kč – zjištění více informací spojených se samotným čištěním.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- g) Pouť Konětopy 2022 – pouťové atrakce (houpačky, autodrom, ruské kolo...., taneční zábava) - zakoupení 300 ks vstupenek za 80,-Kč/1ks pro děti obce Konětopy od firmy H. (volná vstupenka na atrakce) = rozloučení s prázdninami 2022

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje výše navrhnutou organizaci poutě Konětopy 2022.

- h) Konětopský zpravodaj náklady – (příklad zpravodaj Čechelák čtvrtletník – 300ks – 5000,-Kč 'vydání + tisk)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- i) Plechová garáž na obecní techniku - umístění na pozemek za prodejnu čp.128 - více informací podal pan místostarosta Holeček Jaroslav

Výsledek hlasování: pro návrh 6 proti návrhu 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup plechové garáže pro uskladnění obecní techniky za prodejnu č.p. 128 v k.ú. Konětopy.

- j) Kulturní pořady – plán pro 1.pololetí 2022 (dětský karneval v březnu, beseda k 77 výročí vypálení obce Konětopy květen, Na kus řeči s termín bude upřesněn).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- k) Duben 2022 – 2.4.2022 - „ Uklidme Česko“ – organizují I. a P. R. z Konětop za spoluúčasti obce Konětopy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Usnesení č. 6 a)b)c)d)e) g)i) / 2 /2022 bylo schváleno

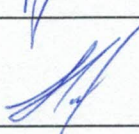
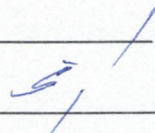
bodu 9. Usnesení - závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání zastupitelstva obce. Zasedání ukončila v 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Tento zápis byl vyhotoven dne : 23.2.2022

Zapisovatel:	Varga Lukáš	dne 23.2.2022	
Ověřovatelé:	Holeček Jaroslav	dne 23.2.2022	
	Koš Jaroslav	dne 23.2.2022	
Starosta obce:	Šeligová Alena	dne 23.2.2022	

