

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 33989/2024/PJ

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 17.12.2024

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-163407/2024-JANPA

Vyřizuje: Ing. Janků, tel. 326 909 101

DSO Svazková škola Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ OPRAVA

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), vydal dne 12.12.2024 pod sp.zn. Výst. 33989/2024/PJ č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-162072/2024-JANPA oznámení o zahájení společného řízení stavby **Novostavba ZŠ Stará Boleslav**.

Správní orgán v souladu s § 156 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů opravuje v písemném vyhotovení vyjádření zřejmou nesprávnost, a to následovně:

Chybný údaj:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona (dále jen „*stavební úřad*“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „*starý stavební zákon*“) a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21. ledna 2025 v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ (*Ivana Olbrachta čp. 59, 2.p., Brandýs n/L*).

Správný údaj:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona (dále jen „*stavební úřad*“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „*starý stavební zákon*“) a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání ~~spojené s ohledáním na místě~~ na den

21. ledna 2025 v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ (*Ivana Olbrachta čp. 59, 2.p., Brandýs n/L*).

Žádáme Vás, abyste toto sdělení přiložili k výše uvedenému dokumentu.

otisk razítka

Ing. Pavel Janků

vedoucí Odboru stavebního úřadu,
územního plánování a památkové péče

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc
sídlo: náměstí Barikád č.p. 1122/2, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, Mariánské náměstí č.p. 28/10, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - východ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Praha 9-Vinoř

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní (doručení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 SR vyvěšenou na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav):

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 33989/2024/PJ
Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-162072/2024-JANPA
Vyřizuje: Ing. Janků, tel. 326 909 101

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 12.12.2024

DSO Svazková škola Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

DSO Svazková škola Stará Boleslav, IČO 19968540, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, kterého zastupuje CHYBIK+KRISTOF s.r.o., IČO: 03887707, Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno, kterého zastupuje AED project, a.s., IČO: 61508594, Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5, kterého zastupuje obsideri et constructione s.r.o., Ing. Robert Höhne, IČO 03507131, Malostranské náměstí 271/2, 118 00 Praha (dále jen "žadatel") dne 28.06.2024 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu **Novostavba ZŠ Stará Boleslav** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 112/77, 1809, 2041/1, 2041/8, 2041/10, 2042/8, 2053, 2064/1, 2064/2, 2559/1, 2560/2, 2560/3, 2659/3, 2660/2, 2660/4, 2682/2, 2723 v katastrálním území Stará Boleslav. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO.01 budova ZŠ - sekce A, sekce B, tělocvična, venkovní tribuna
- SO.02 - doprava - úprava křižovatek U Prachárny, Třebízského, Lhotecká, komunikace mezi ulicemi Lhotecká a U Prachárny, úprava ulice Okružní, autobusová zastávka "Okružní", příjezdová zásobovací komunikace;
- SO.03 - přípojky - vodovod, splašková kanalizace, přípojka VN a NN, areálová vedení, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, NN, ESL), odlučovač tuku, areálové a venkovní osvětlení, oplocení, opěrné stěny
- SO.04 - zpevněné plochy mimo motorovou dopravu, zásobovací rampa, atletický ovál a hřiště,
- SO.05 - veřejné prostranství, sadové úpravy
- SO.06 - technologické soubory - trafostanice, FVE do 100 kWp, gastroprovoz, geotermální vrty sestava 3 objektu nepravidelných obdélníků s plochou střechou,

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona (dále jen „stavební úřad“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „starý stavební zákon“) a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21. ledna 2025 v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ (Ivana Olbrachtova čp. 59, 2.p., Brandýs n/L).

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, úřední dny: pondělí a středa 7:30 - 12:00, 12:30 - 16:00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 112/40, 112/152, 112/155, 112/313, 112/320, 112/334, 112/355, 112/365, 112/387, 112/500, 112/501, 1769/1, 1770/1, 1806, 1807/1, 1807/2, 1807/3, 1807/5, 1808/2, 1808/9, 1808/20, 1821, 1822/2, 1824, 2040/8, 2040/15, 2041/2, 2041/3, 2041/4, 2041/5, 2041/6, 2041/7, 2041/9, 2041/11, 2041/13, 2041/14, 2041/15, 2041/16, 2041/17, 2041/18, 2041/19, 2041/20, 2041/21, 2041/22, 2041/23, 2041/24, 2041/25, 2041/26, 2041/27, 2041/28, 2041/31, 2041/32, 2041/33, 2041/35, 2041/37, 2041/38, 2041/39, 2041/40, 2041/41, 2041/42,

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a), b), c), d) starého stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou):

CHYBIK+KRISTOF s.r.o., IDDS:5vtyt6p

sídlo: Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno

zastoupení pro: DSO Svazková škola Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

AED project, a.s., IDDS:dn6m4uw

sídlo: Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5

obsideri et constructione s.r.o., IDDS: r28rh6e

sídlo: Malostranské náměstí č.p. 271/2, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

zastoupení pro: DSO Svazková škola Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

STAVOKOMPLET spol. s r.o., IDDS: n834kd3

sídlo: Zápy č.p. 251, 250 61 Zápy

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Provozovna Brandýs n.L., IDDS: w23cc6d

sídlo: Pražská č.p. 1321/38a, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

účastníci podle § 94k písm. e) starého stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 SR vyvěšenou na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav):

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 112/40, 112/152, 112/155, 112/313, 112/320, 112/334, 112/355, 112/365, 112/387, 112/500, 112/501, 1769/1, 1770/1, 1806, 1807/1, 1807/2, 1807/3, 1807/5, 1808/2, 1808/9, 1808/20, 1821, 1822/2, 1824, 2040/8, 2040/15, 2041/2, 2041/3, 2041/4, 2041/5, 2041/6, 2041/7, 2041/9, 2041/11, 2041/13, 2041/14, 2041/15, 2041/16, 2041/17, 2041/18, 2041/19, 2041/20, 2041/21, 2041/22, 2041/23, 2041/24, 2041/25, 2041/26, 2041/27, 2041/28, 2041/31, 2041/32, 2041/33, 2041/35, 2041/37, 2041/38, 2041/39, 2041/40, 2041/41, 2041/42, 2041/50, 2041/51, 2041/52, 2042/2, 2042/3, 2042/4, 2042/5, 2042/6, 2042/10, 2042/11, 2042/12, 2042/13, 2042/14, 2042/15, 2042/16, 2042/17, 2042/18, 2042/19, 2043/1, 2043/2, 2043/10, 2043/11, 2043/12, 2043/13, 2043/14, 2043/15, 2043/17, 2043/18, 2044, 2045, 2046/1, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052/1, 2052/2, 2054, 2056, 2057/1, 2057/2, 2058/2, 2059/1, 2064/14, 2560/4, 2660/1, 2660/3, 2660/5, 2660/6, 2660/8 v katastrálním území Stará Boleslav

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Stará Boleslav č.p. č.p. 20, č.p. 1599, č.p. 1605, č.p. 1612, č.p. 1636, č.p. 1838, č.p. 958, č.p. 1305, č.p. 424, č.p. 713, č.p. 1538, č.p. 1089, č.p. 1087, č.p. 1085, č.p. 1083, č.p. 1081, č.p. 1084, č.p. 1086, č.p. 1088, č.p. 1090, č.p. 1066, č.p. 1621, č.p. 1733, č.p. 1538, č.p. 1080, č.p. 1079, č.p. 1077, č.p. 1076, č.p. 1078, č.p. 1610, č.p. 1584, č.p. 1754, č.p. 546, č.p. 534, č.p. 742, č.p. 533, č.p. 536, č.p. 537, č.p. 1877, č.p. 1663 a č.p. 1772

dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

pokračování rozdělovníku viz str. 4