

ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY

Odbor výstavby a ÚP

T. G. Masaryka 69

277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./469/2020
Č.J.: ÚVŠ/Výst./469/2020/1/N
VYŘIZUJE: Tomáš Náhlovský
TEL.: 315 698 993
E-MAIL: stavebni.nahlovsky@mestys-
vsetaty.cz

Všetaty: 30.6.2020

Obec Konětopy, IČ: 00510564, Konětopy 14, 277 14 Dřísy,
Zastoupena: Alenou Šeligovou, starostkou obce

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Obec Konětopy, IČ: 00510564, Konětopy 14, 277 14 Dřísy,
Zastoupena: Alenou Šeligovou, starostkou obce**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.5.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

Úřední deska obce

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

Změna využití území z orné půdy na ostatní plochu

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 273/2 v katastrálním území Konětopy.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- jedná se o změnu využití území pozemku p.č. 273/2 v celé jeho ploše, tj. 1508 m2.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání – viz příloha.
2. Jelikož se jedná o odstranění nesouladu skutečného využití pozemku se stavem v katastru nemovitostí, zajistí žadatel, po nabytí právní moci rozhodnutí o změně využití území, úhradu poplatku za odnětí ze ZPF a následnou aktualizaci stavu v KN.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Tomáš Náhlovský
referent odboru výstavby a ÚP

(otisk úředního razítka)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce městyse Všetaty a obce Konětopy. Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 1.4. 2020

Sejmuto dne:

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno dne: 1.4. 2020

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Konětopy, IDDS: cujj2pn

sídlo: Konětopy č.p. 14, 277 14 Dřísy

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/2, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

příloha: situační nákres